

Số: 1592/LTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 10 năm 2015

V/v điều chỉnh chức năng khu đất và
xin cung cấp chỉ tiêu thực hiện quy hoạch
chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đất
Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng
Thành phố Hồ Chí Minh – Số 390 Hoàng
Văn Thụ, phường 4, quận Tân Bình.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân quận Tân Bình.

Trường Cao đẳng Kỹ thuật lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh đã được
Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh chấp thuận chủ trương tổ chức
thực hiện quy hoạch chi tiết 1/500 khuôn viên tại cơ sở chính – Số 390 Hoàng Văn
Thụ, phường 4, quận Tân Bình với diện tích quy hoạch: 50646, 6 m² tại Văn bản
số 1309/GDDT-KHHC ngày 07 tháng 5 năm 2015.

Theo Quyết định giao đất số 2897/QĐ-UBND ngày 02/7/2007 của Ủy ban
nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về công nhận quyền sử dụng đất giáo dục và
đào tạo cho Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh để
sử dụng vào hoạt động giáo dục và đào tạo (trường dạy nghề) với chế độ giao đất
ổn định lâu dài.

Tuy nhiên, ngày 20/4/2009 UBND quận Tân Bình phê duyệt đồ án điều
chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Phường 4 tại quyết định
số 422/QĐ-UBND, thì vị trí khu đất của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng
Thành phố Hồ Chí Minh thuộc chức năng quy hoạch đất giáo dục (trường Phổ
thông trung học).

Theo Văn bản số 3301/SQHKT-QHKV2 ngày 16 tháng 9 năm 2015, Sở Quy
hoạch – Kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh có ý kiến “việc điều chỉnh chức năng
khu đất trường Phổ thông trung học thành đất trường Cao đẳng hiện hữu là có cơ
sở xem xét chấp thuận”.

Do đó, để thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Trường Cao
đẳng Kỹ thuật lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh kính đề nghị UBND quận Tân
Bình quận xem xét một số nội dung sau:

- Kính đề nghị UBND quận Tân Bình xem xét điều chỉnh cục bộ chức năng
khu đất số 390 Hoàng Văn Thụ từ trường Phổ thông trung học (UBND quận đã
phê duyệt tại quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 20/4/2009) thành đất trường Cao

dăng như hiện hữu (theo Quyết định giao đất số 2897/QĐ-UBND ngày 02/7/2007 của UBND thành phố Hồ Chí Minh).

- Cung cấp chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc để Nhà trường thực hiện quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500 cho khu đất Trường Cao đẳng Kỹ thuật lý Tự Trọng - số 390 Hoàng Văn Thụ, phường 4, quận Tân Bình.

Rất mong UBND quận Tân Bình quan tâm tạo điều kiện để Nhà trường thực hiện quy hoạch tỷ lệ 1/500 khu đất trên nhằm triển khai đầu tư xây dựng, cải tạo các hạng mục công trình phục vụ công tác đào tạo của Nhà trường.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

HIỆU TRƯỞNG



Phạm Hữu Lộc